

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone esdoorn (nummer 6)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €7.511,20 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Acer pseudoplatanus		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 1</i>	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€584,93	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€58,49	10%				
<i>Subtotaal</i>	€643,42		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	40 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	40 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		37		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€1.634,04	81,70	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€5.877,16	4,27	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€7.511,20		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-314,07

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit		
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	40 jaar
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	80 jaar		(f)-(c)
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar		(g)-(c) Afschrijving
			0,00%
			€0,00

Waarde huidige leeftijd €7.511,20

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Witte paardenkastanje (nummer 7)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €7.424,95 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Aesculus hippocastanum		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€601,80	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€60,18	10%				
<i>Subtotaal</i>	€661,98		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	40 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	40 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		37		(d)-(b)		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€1.634,04	81,70	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€5.956,38	4,27	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€7.590,42		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-317,39

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit		
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	50 jaar
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	80 jaar		(f)-(c)
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar		(g)-(c) Afschrijving
			2,18%
			€-165,47

Waarde huidige leeftijd €7.424,95

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone gewone (nummer 8)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.158,47 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Fraxinus excelsior		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 1</i>	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€584,93	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€58,49	10%				
<i>Subtotaal</i>	€643,42		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	30 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	60 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	30 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		27		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€941,68	47,08	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€3.970,40	2,88	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€4.912,08		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-284,07

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	45 jaar	
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	30 jaar			<i>(f)-(c)</i>	
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	15 jaar		<i>(g)-(c) Afschrijving</i>	35,70%	€-1.753,61

Waarde huidige leeftijd €3.158,47

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone gewone (nummer 9)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.860,40 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Fraxinus excelsior		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
Kosten plantgoed	klasse 1	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€584,93	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€58,49	10%				
Subtotaal	€643,42		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	30 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	60 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	30 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		27		(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€941,68	47,08	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€3.970,40	2,88	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€4.912,08		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-284,07

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	40 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	30 jaar		(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar		(g)-(c) Afschrijving	21,41%	€-1.051,68

Waarde huidige leeftijd €3.860,40

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone beuk (nummer 10)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: Particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €7.502,47 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Fagus sylvatica (x)		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 3</i>	€280,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€550,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€618,68	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€61,87	10%				
<i>Subtotaal</i>	€680,55		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.414,13		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	40 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	40 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		37		(d)-(b)		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€1.634,04	81,70	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€6.035,63	4,27	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€7.669,67		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-320,70

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	50 jaar		
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	80 jaar		(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar		(g)-(c) Afschrijving	2,18%	€-167,20

Waarde huidige leeftijd €7.502,47

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Treurwilg (nummer 11)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.192,36 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	<i>Salix sepulcralis 'Chrysocoma'</i>		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 2</i>	€265,00	A1	<i>exclusief BTW</i>	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	<i>exclusief BTW</i>	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€601,80	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€60,18	10%				
<i>Subtotaal</i>	€661,98		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		<i>exclusief BTW</i>	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	20 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	60 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	20 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		<i>exclusief BTW</i>	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		17		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€473,95	23,70	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€2.718,41	1,95	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€3.192,36		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-161,29

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit		
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	20 jaar
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	40 jaar		(f)-(c)
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar		(g)-(c) Afschrijving -0,00%
			€0,00

Waarde huidige leeftijd €3.192,36

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Moerasedijk (nummer 12)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €2.534,86 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	<i>Quercus palustris</i>		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
Kosten plantgoed	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€601,80	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€60,18	10%				
Subtotaal	€661,98		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	15 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	15 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		12	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€300,52	15,03	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€2.234,34	1,60	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€2.534,86		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-103,07

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	15 jaar		
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	105 jaar	(f)-(c)			
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	0,00%		€0,00

Waarde huidige leeftijd €2.534,86

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone esdoorn (nummer 13)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.631,01 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Acer pseudoplatanus		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 1</i>	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€584,93	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€58,49	10%				
<i>Subtotaal</i>	€643,42		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	30 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	100 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	30 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		27		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€941,68	47,08	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€3.970,40	2,88	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€4.912,08		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-209,97

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit		
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	100 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	70 jaar
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	70 jaar		<i>(f)-(c)</i>
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	40 jaar	<i>(g)-(c) Afschrijving</i>	26,08% €-1.281,07

Waarde huidige leeftijd €3.631,01

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Zachte berk (nummer 14)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €2.505,14 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Betula pubescens		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
Kosten plantgoed	klasse 1	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€584,93	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€58,49	10%				
Subtotaal	€643,42		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	15 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	60 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	15 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		12	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€300,52	15,03	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€2.204,62	1,60	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€2.505,14		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-120,90

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit					
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	15 jaar		
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	45 jaar		(f)-(c)			
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar		(g)-(c) Afschrijving	0,00%		€0,00

Waarde huidige leeftijd €2.505,14

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Appelboom (nummer 16)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: Particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €380,45 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		soort	Malus x		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	2 jaar				garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 3	€45,00	A1		exclusief BTW	6%
Plantkosten	extensief	€65,00	A2		exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€110,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€118,98	1,08			rente factor (b)	
Garantie	€11,90	10%				
Subtotaal	€130,88		A4			
Kosten nazorg, per jaar					exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€275,40	2,04	A5		t+rente factor (b)	
Investering na aanplant en nazorg		€406,28	A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	15 jaar				Verwachte totale levensduur	25 jaar
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	15 jaar				Jaren na aanplant van boom met specifieke maat	
Jaarlijkse beheerkosten	extensief	€1,00			exclusief BTW	21%
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		13			(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€16,63	16,63	R1		t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€676,49	1,67	R2		rente factor (e)	
Boomwaarde bij functievervulling		€693,12	R3		Annuiteit 4%, (h)jaar	-85,46

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit			
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	25 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	20 jaar
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	10 jaar		(f)-(c)	
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	5 jaar		(g)-(c) Afschrijving	45,11%
				€-312,67

Waarde huidige leeftijd €380,45

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Hollandse linde (nummer 17)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €7.516,03 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	<i>Tilia x europaea</i>		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
Kosten plantgoed	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€601,80	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€60,18	10%				
Subtotaal	€661,98		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	40 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	40 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		37		(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€1.634,04	81,70	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€5.956,38	4,27	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€7.590,42		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-317,39

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	45 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	80 jaar		(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	5 jaar		(g)-(c) Afschrijving	0,98%	€-74,39

Waarde huidige leeftijd €7.516,03

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Platanus x hispanica (nummer 18 en 19)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €7.180,54 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Platanus hispanica		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 2</i>	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€601,80	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€60,18	10%				
<i>Subtotaal</i>	€661,98		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	40 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	40 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		37		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€1.634,04	81,70	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€5.956,38	4,27	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€7.590,42		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-317,39

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	60 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	80 jaar		<i>(f)-(c)</i>		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	20 jaar		<i>(g)-(c) Afschrijving</i>	5,40%	€-409,88

Waarde huidige leeftijd €7.180,54

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Hollandse linde (nummer 20)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.902,46 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	<i>Tilia x europaea</i>		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
Kosten plantgoed	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€601,80	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€60,18	10%				
Subtotaal	€661,98		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	30 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	60 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	30 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		27	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€941,68	47,08	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€4.023,91	2,88	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€4.965,59		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-287,16

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	40 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	30 jaar	(f)-(c)			
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar	(g)-(c) Afschrijving	21,41%		€-1.063,13

Waarde huidige leeftijd €3.902,46

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Bolacacia (nummer 21)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: Particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €1.804,06 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Robinia pseudoacacia x		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
Kosten plantgoed	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€601,80	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€60,18	10%				
Subtotaal	€661,98		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	15 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	40 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	15 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		12		(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€300,52	15,03	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€2.234,34	1,60	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€2.534,86		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-162,26

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit					
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	40 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	25 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	25 jaar			(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar			(g)-(c) Afschrijving	28,83%	€-730,80

Waarde huidige leeftijd €1.804,06

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone gewone (nummer 22)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.107,38 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Fraxinus excelsior		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 1</i>	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€584,93	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€58,49	10%				
<i>Subtotaal</i>	€643,42		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	30 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	80 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	30 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		27		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€941,68	47,08	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€3.970,40	2,88	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€4.912,08		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-228,66

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit			
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	80 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	60 jaar	
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	50 jaar		<i>(f)-(c)</i>	
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	30 jaar	<i>(g)-(c) Afschrijving</i>	36,74%	€-1.804,70

Waarde huidige leeftijd €3.107,38

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Treurberk (nummer 23 en 26)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.192,36 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		soort	Betula pendula		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			garantietoeslag	10%	
Kosten plantgoed	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€601,80	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€60,18	10%				
Subtotaal	€661,98		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	20 jaar			Verwachte totale levensduur	60 jaar	
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	20 jaar			Jaren na aanplant van boom met specifieke maat		
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		17		(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€473,95	23,70	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€2.718,41	1,95	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€3.192,36		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar		-161,29

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit				
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	20 jaar	
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	40 jaar		(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar		(g)-(c) Afschrijving	-0,00%	€0,00

Waarde huidige leeftijd €3.192,36

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Treurwilg (nummer 25 en 27)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.902,46 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	<i>Salix sepulcralis 'Chrysocoma'</i>		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 2</i>	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€601,80	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€60,18	10%				
<i>Subtotaal</i>	€661,98		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	30 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	60 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	30 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		27		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€941,68	47,08	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€4.023,91	2,88	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€4.965,59		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-287,16

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit		
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	40 jaar
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	30 jaar		(f)-(c)
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar		(g)-(c) Afschrijving
			21,41%
			€-1.063,13

Waarde huidige leeftijd €3.902,46

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Zomereik (nummer 28)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €2.534,86 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Quercus robur		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€601,80	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€60,18	10%				
<i>Subtotaal</i>	€661,98		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	15 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	15 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		12		(d)-(b)		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€300,52	15,03	R1	t+rente factor (e)		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€2.234,34	1,60	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€2.534,86		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-103,07

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit					
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	15 jaar		
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	105 jaar			(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar			(g)-(c) Afschrijving	0,00%	€0,00

Waarde huidige leeftijd €2.534,86

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Watercipres (nummer 31)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.992,32 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	<i>Metasequoia glyptostroboides</i>		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
Kosten plantgoed	klasse 2	€265,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€535,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€601,80	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€60,18	10%				
Subtotaal	€661,98		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Investering na aanplant en nazorg	€1.395,56		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	25 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	60 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	25 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		22		(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€684,96	34,25	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€3.307,36	2,37	R2	rente factor (e)		
Boomwaarde bij functievervulling	€3.992,32		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-213,90

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuiteit					
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	60 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	25 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	35 jaar			(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar			(g)-(c) Afschrijving	-0,00%	€0,00

Waarde huidige leeftijd €3.992,32

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone beuk (nummer 32)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €2.564,59 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Fagus sylvatica (x)		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	klasse 3	€280,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€550,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€618,68	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€61,87	10%				
<i>Subtotaal</i>	€680,55		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.414,13		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	15 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	15 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		12		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€300,52	15,03	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€2.264,07	1,60	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€2.564,59		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-104,28

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit					
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	15 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	105 jaar			<i>(f)-(c)</i>		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	0 jaar			<i>(g)-(c) Afschrijving</i>	0,00%	€0,00

Waarde huidige leeftijd €2.564,59

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone esdoorn (nummer 34)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €7.347,46 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Acer pseudoplatanus		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 1</i>	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€584,93	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€58,49	10%				
<i>Subtotaal</i>	€643,42		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	40 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	120 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	40 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		37		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€1.634,04	81,70	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€5.877,16	4,27	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€7.511,20		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-314,07

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit		
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	120 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	50 jaar
<i>Afschrijvingsduur (h)</i>	80 jaar		<i>(f)-(c)</i>
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar	<i>(g)-(c) Afschrijving</i>	2,18% €-163,74

Waarde huidige leeftijd €7.347,46

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport Dijkverbetering Ouderkerk aan de Amstel

Objectbeschrijving Gewone esdoorn (nummer 35)
Locatie T.h.v. de Amstel
Eigenaar/opdrachtgever Opdrachtgever: Waternet
 Boomeigenaar: particulier

Geregistreerd Taxateur NVTB De Boominspecteurs

Naam Dhr. M.J.H. Arkesteijn

Datum 22-01-2019

Doelstelling Berekenen van de actuele monetaire boomwaarde

Waarde huidige leeftijd €3.954,22 exclusief BTW

Toelichting Boomwaardebepaling t.b.v. compensatie

Boomwaarde & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2013.A

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	14/16 cm		<i>soort</i>	Acer pseudoplatanus		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	0 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar			<i>garantietoeslag</i>	10%	
<i>Kosten plantgoed</i>	<i>klasse 1</i>	€250,00	A1	exclusief BTW	6%	NVTB 2013.A
<i>Plantkosten</i>	<i>regulier</i>	€270,00	A2	exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
Kosten aanplant		€520,00	A3			
<i>Kosten aanplant & rente</i>	€584,93	1,12		<i>rente factor (b)</i>		
<i>Garantie</i>	€58,49	10%				
<i>Subtotaal</i>	€643,42		A4			
<i>Kosten nazorg, per jaar</i>		€235,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Totale kosten nazorg</i>	€733,58	3,12	A5	<i>t+rente factor (b)</i>		
Investering na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	30 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	80 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	30 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
<i>Jaarlijkse beheerkosten</i>	<i>regulier</i>	€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2013.A
<i>Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)</i>		27		<i>(d)-(b)</i>		
<i>Kosten begeleiding, totaal</i>	€941,68	47,08	R1	<i>t+rente factor (e)</i>		
<i>Kosten plantgoed en aanplant</i>	€3.970,40	2,88	R2	<i>rente factor (e)</i>		
Boomwaarde bij functievervulling	€4.912,08		R3	<i>Annuïteit 4%, (h)jaar</i>		-228,66

Waardeberekening na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit		
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	80 jaar (zonder schade)	<i>Boomleeftijd (g)</i>	50 jaar
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	50 jaar		<i>(f)-(c)</i>
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	20 jaar	<i>(g)-(c) Afschrijving</i>	19,50% €-957,86

Waarde huidige leeftijd €3.954,22

De Boominspecteurs

Registratienummer: 54-19-02

plaats en datum
LINSCHOTEN, 22-01-2019

naam / handtekening:

Dhr. M.J.H. Arkesteijn

www.boomtaxateur.nl