

Vraag en antwoord

Vraag	Antwoord
Damwand	
Hoever komt de damwand van de rand van het asfalt?	De eis van de wegbeheerder is dat er minimaal 50cm ruimte vanaf stootband is.
Wat is de werkruimte rondom de damwand?	Aan beide kanten van de damwand is minimaal 50cm nodig. De werkruimte zal dus tussen 1,30 en 1,50 zal dat zijn. Tijdens de keukentafelgesprekken wordt dit onderwerp besproken.
Wat is de hoogte van de damwand?	Die is -0.05m NAP, maar met gording (afdekking) houden wij 0.00m NAP aan.
Uitvoering Damwand	
Hoe steil wordt de inrit?	In principe houden wij 1 op 10 aan. We gaan echt voor maatwerk om zo veel als mogelijk de 1 op 10 te halen en daarvoor zijn verschillende opties. Op sommige percelen is het niet mogelijk om 1 op 10 te halen en gaan wij naar minimaal 1: 7. Tijdens de keukentafelgesprekken wordt dit onderwerp besproken.
Wat gebeurt er met de zijkanten van de damwand als deze zichtbaar zijn?	Dit is maatwerk per perceel. Bij het ene perceel heb je meer ruimte dan bij het andere perceel. Je kan grond toepassen of als er minder ruimte is kijk je tegen de damwand aan. Bij elke oprit wordt de damwand geheel weggewerkt in de bestrating. Bij de tuinen is de optie dat de bovenkant openblijft zodat de damwand ingegraven kan worden. De damwanden die in de groene tuimeldijk liggen, worden helemaal bedekt en daarop komt weer gras terug. Tijdens de keukentafelgesprekken wordt dit onderwerp besproken.
Wat is het maximale gewicht dat over de damwand mag rijden?	Op de oprit kan maximaal 30 ton over de damwand rijden. Dat kunt u vergelijken met een kleine vrachtwagen.
Hoe is straks de afwatering op mijn terrein?	Wij adviseren u om ook te kijken naar de afwatering op uw terrein. Per woning is dit verschillend neemt u contact op met het projectteam als u hier nog vragen over heeft. Wij denken graag met u mee. Tijdens de keukentafelgesprekken kan dit onderwerp besproken worden.

Wordt er in mijn tuin gewerkt bij het plaatsen van de damwand?	Ja. De damwand komt aan de voorzijde in de tuimeldijk en heeft bij uw oprit een insteek. Bij sommige percelen komt de damwand in uw tuin uit. Er worden voordat de werkzaamheden van de damwand starten gesprekken met de aannemer en eigenaar gevoerd over de impact en exacte locatie van de damwand. Deze afspraken leggen we vast in een overeenkomst. Tijdens de keukentafelgesprekken wordt dit onderwerp besproken.
Wat als de beplanting beschadigd? Of doodgaat?	Van elke tuin aan de even zijde waar de damwand komt te lopen wordt er een tuintaxatie gedaan. De dagwaarde van de beplanting wordt vastgesteld en deze wordt vergoed aan het einde van het project. Dit wordt voorafgaand aan de werkzaamheden met u vastgelegd in een overeenkomst.
Geven deze werkzaamheden overlast?	De werkzaamheden zullen zeker overlast geven. Dan kunt u denken aan: - Geluidsoverlast door plaatsen damwand - Opbreken van de inrit en tijdelijk beperkte bereikbaarheid. (Woningen zijn lopend wel altijd bereikbaar) - Stof of modder dat vrijkomt
Hoe wordt bovenkant damwand afgedekt? En mag ik daar beplanting tegenaan zetten of een hek?	Beplanting zet je aan de kant die je als bewoners het liefste hebt. We begrijpen dat het niet mooi is dat je de wand vanuit huis ziet. AGV wil hem ook inspecteren dat moet wel kunnen. Er kan een deksloof op de wand gemaakt worden, maar je kunt hem ook aanvullen met aarde. Dan kan er gras overheen of beplanting bijgezet worden.
Het Waterschap geeft aan dat ze de damwand in de toekomst moeten kunnen inspecteren; maar hoe doe je dat dan als er beplanting op staat?	Hierover is meer te lezen in de omgevingsafspraken. De beplanting zou zo moeten staan dat de damwand zichtbaar blijft van één kant. U kunt ook afdekken met een materiaal dat voor inspectie weg te halen is.
Kabels en leidingen	
Werkt de aannemer bij alle percelen die aan de Kudelstaartseweg liggen?	Bij de woningen aan de even zijde moeten de kabels en leidingen door de plaatsing van de damwand verplaatst worden. Op het eerste gedeelte wordt alleen bij nummer 64 gewerkt aan de kabels en leidingen. Daarna weer vanaf nummer 100 t/m 248.

Wat is een boogboring?	Een boogboring, is een boring die in een boog onder de weg doorgebracht wordt. De boring gaat naar beneden bij het fietspad en komt in de tuin van de even-zijde weer boven. Aan de boring zitten verschillende eisen vast, zo vraagt de aannemer Van Baarsen bij het Waterschap een vergunning aan om door het dijklichaam heen te boren.
Kan er schade ontstaan aan mijn huis of tuin door een boogboring?	De boog boringen zijn zodanig gepland dat ze altijd naast de woning boven de grond komen. Schade aan de woning zal daardoor niet snel ontstaan. Schade aan de tuin kan mogelijk wel ontstaan. Vanaf het punt in de tuin waar de mantelbuizen boven komen gaat de aannemer de kabels en leidingen opzoeken. Dat kan betekenen dat er gleuven gegraven worden in uw tuin om de aansluitingen te maken. We nemen dit vooraf met u door bij het keukentafelgesprek. En de aannemer is elke vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur aanwezig in het Podium.
Is mijn perceel nog toegankelijk tijdens het verleggen van de K&L?	U kunt uw woning per voet bereiken op het moment dat er op uw oprit gewerkt wordt. Het is maatwerk per perceel en de aannemer kijkt hoe ze uw huis het beste bereikbaar houden. Er wordt ook rekening gehouden met bezorgdiensten, thuiszorg en uw elektrisch oplaadbare auto.
Moet ik thuis zijn als de K&L worden verlegd?	Dat hoeft niet per se. Dat ligt eraan of er bij u iets in de meterkast aangesloten moet worden. Bij het aansluiten van de nieuwe leidingen is er wel een korte onderbreking van internet/stroom/gas en water. Dit kan effect hebben op apparatuur in huis.
Hoelang moet je per voet je terrein op?	Dat kan maximaal tot 2 weken duren. Het licht eraan hoe de ondergrond op uw erf is.
Geven deze werkzaamheden storingen? Ik werk thuis/heb een bedrijf en gebruik wifi/kabel?	Tijdens de werkzaamheden kunt u alles gewoon gebruiken. Pas op het moment dat de aannemer Van Baarsen de nieuwe kabels aansluit zal er een onderbreking zijn. Dit moment wordt vooraf aan u doorgegeven.
Kan ik mijn elektrische auto nog opladen tijdens de werkzaamheden?	Als er op uw perceel wordt gewerkt kan het zijn dat een deel van de oprit in gebruik is voor de werkzaamheden. Met de aannemer kan ter plekke bekeken worden wat wel kan. Graag

	horen wij vooraf van u of het nodig is dat de aannemer hiervoor bij u langskomt.
Ik woon aan de oneven kant welk effect heeft de aanleg kabels en leidingen voor mijn perceel?	Er worden alleen werkzaamheden uitgevoerd op percelen aan de even zijde. U huis of bedrijf zal wel tijdens de werkzaamheden minder goed bereikbaar zijn. De boorwerkzaamheden worden uitgevoerd vanaf het fiets en voetpad dat aan uw kant van de weg ligt. Als het effect heeft op uw perceel zal de aannemer vooraf contact met u opnemen.
Wordt mijn riool ook aangepast?	Uw riool wordt tijdens het plaatsen van de damwand aangesloten op het riool in de Kudelstaartseweg. De Gemeente wil op een deel (nrs 100-156) van de Kudelstaartseweg het riool vervangen. Deze werkzaamheden worden waarschijnlijk na de damwand uitgevoerd. Uw riool wordt dan aan het nieuwe riool gekoppeld. Hierover volgt later meer informatie vanuit de gemeente.
Geven deze werkzaamheden overlast?	U kunt hinder hebben van de werkzaamheden voor de kabels en leidingen. Het gebied is erg nat en daarom is er een pomp nodig. Deze pomp is geluidsstil, maar dat zegt niet dat u hem niet zal horen als het stil is. Er kan stof of modder vrijkomen door het graven.
Wat gebeurt er met mijn watermeter, wordt deze naar binnen geplaatst?	Dit verschilt heel erg per perceel. Daarom maken we hier afspraken over tijdens het keukentafelgesprek. Houdt u er wel rekening mee dat verplaatsen op het terrein binnen het project valt, maar als het uw eigen wens is de watermeter naar binnen te verplaatsen dan zijn de kosten vanaf uw voordeur voor eigen rekening. Voordat vanuit het project de aansluiting plaatsvindt moet de meterkast gereed zijn gemaakt. Neem hierover contact op met uw leverancier. Er zijn eisen aan hoe uw meterkast eruitziet. Dit moet een afgesloten ruimte zijn met een deur ervoor.
Planning	
Wanneer gaan de werkzaamheden aan de K&L van start?	De aannemer Van Baarsen heeft aangegeven deze werkzaamheden te starten begin januari 2023.
Hoelang duren de werkzaamheden van kabels en leidingen?	De aannemer Van Baarsen denkt ongeveer 4-6 maanden bezig te zijn, maar werkt wel in

	werkvakken van 100m. Van Baarsen heeft aangeven dat gemiddeld 2 weken per werkvak nodig is. Er wordt pas verder gegaan naar een volgend werkvak als alle werkzaamheden gereed zijn.
Wanneer starten de werkzaamheden aan de damwand	De verwachting is dat deze werkzaamheden einde 2023 begin 2024 zullen starten.
Hoelang duurt het plaatsen van de damwand	Dat is nog niet precies bekend. We rekenen nu ongeveer 8 maanden tot een jaar.
Hoelang duren de werkzaamheden op mijn perceel?	Dat is nu nog niet helemaal in te schatten, maar de verwachting is dat het tussen de 1 tot 3 weken is. Het ligt aan de grootte van het perceel en de moeilijkheidsgraad van de damwand op dat werkvak.
Wanneer is de planning voor de werkzaamheden aan de damwand bekend?	De aanleg van de damwand zal Europees aanbesteed worden. Deze aanbesteding is na de zomervakantie en daarna kiest het Waterschap de aannemer die het werk uitvoert. Met een aantal weken voorbereidingstijd denken wij dat in het najaar die aannemer bekend is en we meer kunnen zeggen over de planning.
Bereikbaarheid tijdens werkzaamheden	
Is de weg helemaal afgesloten tijdens de werkzaamheden aan kabels en leidingen?	Doorgaand verkeer wordt omgeleid via een andere route. En de Kudelstaartseweg is tijdens de werkzaamheden bereikbaar voor bestemmingsverkeer. Er wordt gewerkt in vakken van 100 meter. Eén vak kan ongeveer 2 weken duren. De aannemer werkt van noord (huisnummer 64) naar zuid (huisnummer 248). Als 1 vak klaar is schuift de aannemer een stuk van 100 meter op. Bestemmingsverkeer kan tot dichtbij bestemming komen. Behalve tijdens werkzaamheden bij uw oprit dan is bereikbaar anders.
Hoe kan ik mijn huis bereiken als de damwand wordt geplaatst?	Zodra de aannemer bekend is die de damwand gaat plaatsen maakt die een planning van de werkzaamheden. Dan is ook bekend welk effect dat op de bereikbaarheid heeft. Samen met u en de aannemer gaan we kijken hoe de bereikbaarheid blijft gewaarborgd tijdens de uitvoering.
Schade of storingen	
Wat als er schade aan mijn huis of eigendommen ontstaat?	Er wordt vooraf een nul-meting gedaan om in beeld te hebben hoe uw huis en tuin er voor de

	werkzaamheden uit zagen. Mocht er schade ontstaan, naast de te vergoeden beplanting, kunt u dat bij het Waterschap melden. In de Omgevingsafspraken dijkversterking Kudelstaartseweg kunt u meer lezen over schade. Vragen kunt u stellen via kudelstaartseweg@waternet.nl en een schademelding doen kan via de website Schadevergoeding aanvragen Waterschap AGV Heeft u schade tijdens de werkzaamheden van kabels en leidingen dan kunt u dat melden bij de aannemer Van Baarsen. Ook hierover kunt u meer lezen in de Omgevingsafspraken dijkversterking Kudelstaartseweg.
Algemeen	
Waarom wordt niet alles in één keer gedaan?	Het aanbrengen van de damwand en het omleggen van kabels en leidingen kunnen niet samen in de planning. Het zou langere hinder geven in afsluitingen en uw huis langere periode onbereikbaar maken. Daarom wordt het na elkaar uitgevoerd.
We zien ook andere werkzaamheden langs de weg hoort dat ook bij dit project?	Er worden verschillende werkzaamheden uitgevoerd in de komende periode. Onder andere de glasvezelkabel wordt vernieuwd die onder het voetpad ligt en gemeente Aalsmeer gaat aan het riool werken. We proberen met alle partijen zo veel als mogelijk samen te werken en sommige dingen worden gecombineerd uitgevoerd.
Worden straks alle bomen en het groen (heggen) weggehaald langs de weg?	We bekijken per perceel hoe we zo veel als mogelijk kunnen behouden en wel de tuimeldijk blijven volgen. Voor sommige percelen betekent dat inderdaad dat de heg weg moet. Gelukkig hoeven er niet veel bomen gekapt te worden. Maar we ontkomen er niet aan dat er wel iets gekapt wordt. Per perceel bespreken we in de keukentafelgesprekken welke effecten de damwand en kabels en leidingen hebben op de tuin en het groen.